

جامعة مصراتة

خريف 2015/2014

الامتحان النهائي لمقرر: الاسكان وتجديد الاحياء

تاريخ الامتحان: 2015/03/21

كلية الهندسة

القسم: الهندسة المعمارية

الزمن: 4 ساعات

أستاذ المقرر: د.عبدالمنعم الفقيه

رقم الطالب:

اسم الطالب:

أجب عن جميع الأسئلة التالية

السؤال الأول:

ما المقصود بمصطلح المجاورة السكنية، وما هي الأفكار التي تقوم عليها، وما هي أهم مكوناتها المادية.
(7 درجات)

السؤال الثاني:

تصنف الفضاءات الحضرية ضمن المجاورة السكنية إلى عدة تصنيفات حسب نوع المستعملين أحدها
الفضاء العام، اشرح ماهية هذا التصنيف مع ذكر بقية الفضاءات. (8 درجات)

السؤال الثالث:

إذا كان لديك قطعة أرض مخصصة للسكن مساحتها 6 هكتارات، وكان المستهدف هو إقامة منطقة سكنية لذوي الدخل المتوسط والمحدود، وكان حجم الأسرة 5 لذوي الدخل المتوسط، و 7 لذوي الدخل المحدود. المطلوب إجراء الحسابات اللازمة لتحديد عدد السكان والأسر الممكن تقديم الخدمة لهم ضمن هذه المنطقة، مع العلم أن نسبة ذوي الدخل المحدود 65%. والمساحة المخصصة لكل أسرة 250 متراً مربعاً. والمساحة المخصصة لذوي الدخل المتوسط 300 متراً مربعاً لكل أسرة. ونسبة الخدمات العامة والطرق حددت نسبتها ب 35% من إجمالي المساحة الكلية للمشروع. مع الأخذ في الإعتبار أن مساكن ذوي الدخل المتوسط من طابقين أرضي وأول. وذوي الدخل المحدود من 4 طوابق بما فيها الأرضي.

(15 درجة)

السؤال الرابع:

ماهي الإعتبارات التصميمية و التخطيطية التي ترى من الواجب مراعاتها عند تصميم منطقة سكنية من حيث:

1. نظام الحركة للسيارات و المشاة
2. المساحات الخضراء و مواقف السيارات
3. تصميم الوحدات السكنية
4. أماكن رياض الأطفال و المراكز الحيوية, كالمسجد و المدرسة

(10 درجات)

ملاحظة: في حال الاستعانة بالمخططات لا يشترط فيها مقياس الرسم.

استاذ المادة

بالتوفيق,